



Nordvest view mod Montagehallens hovedéentre og den grønne fælles park

Valby Maskinfabrik - MONTAGEHALLEN

Pakkerivej 6

Præsentationsmappe Erhvervslejemål

12.12.2019

MONTAGEHALLEN

“VALBY MASKINFABRIK”

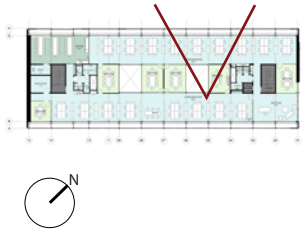
Pakkerivej 6, 2500 Valby



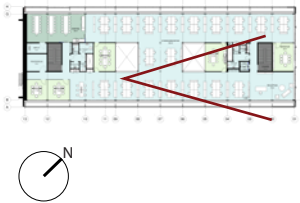
View fra hovedentrens foyer

MONTAGEHALLEN

“VALBY MASKINFABRIK”
Pakkerivej 6, 2500 Valby



View fra 1. sal mod den grønne park



View fra 2. sal mod den nordlige entré plads

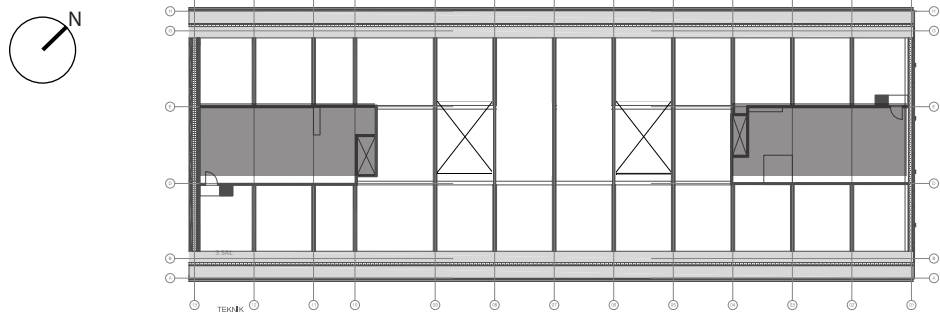
MONTAGEHALLEN

FAKTA- ARK

“VALBY MASKINFABRIK”
Pakkerivej 6, 2500 Valby

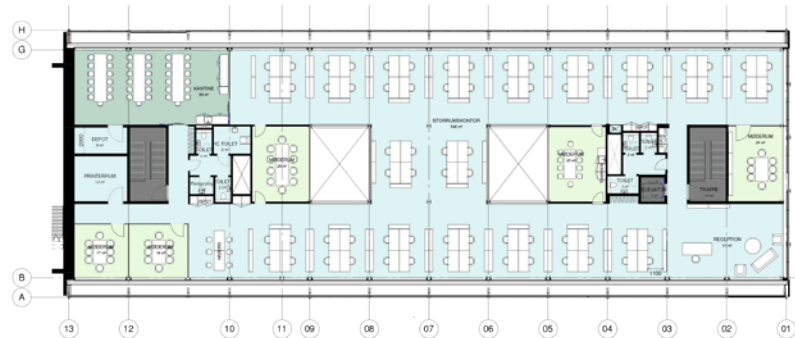
3.Sal

Teknik



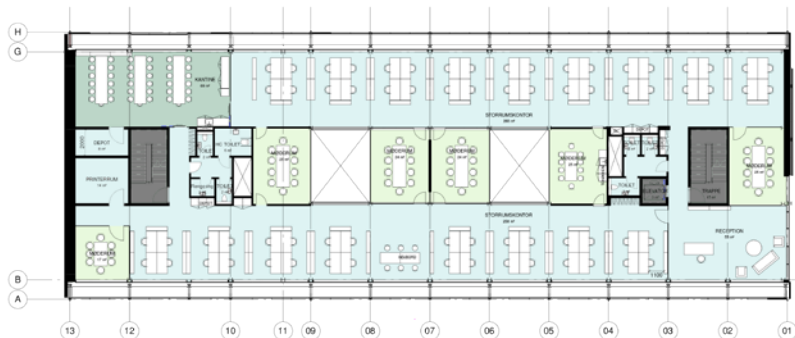
2.Sal

Teknik / Gang arealer
Kontor
Kantine
Møderum



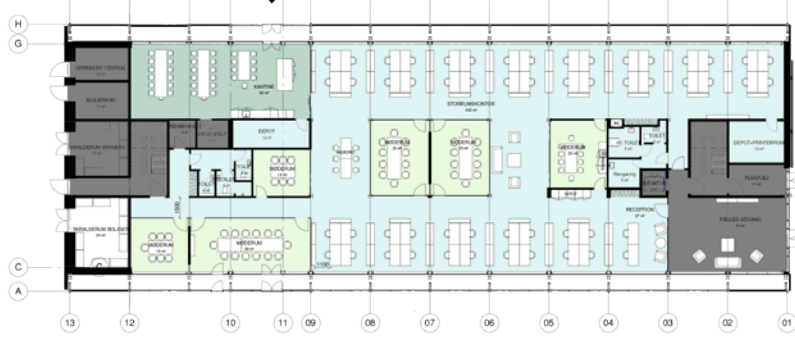
1.Sal

Teknik / Gang arealer
Kontor
Kantine
Møderum



Stue

Teknik / Gang arealer
Kontor
Kantine
Møderum



Arealer

Udlejningsareal 2. SAL = 1160 m2

Klassisk arb. borde 800x1600:	73
Kantinepladser:	39
Møderum:	5
Toiletter:	6

Udlejningsareal 1. SAL = 1002 m2

Klassisk arb. borde 800x1600:	69
Kantinepladser:	39
Møderum:	6
Toiletter:	6

Udlejningsareal STUE = 1044 m2

Klassiske arb. borde 800x1600:	54
Kantinepladser:	35
Møderum:	6
Toiletter:	5



Hovedentré mod nord pladsen



UDLEJNINGSAREAL : 3206 m2

TOTAL ARBEJDSPLADSER : 196

UDLEJNINGSAREAL / 196 ARBEJDSPLADSER = 16,4 m2 / PR. PERSON

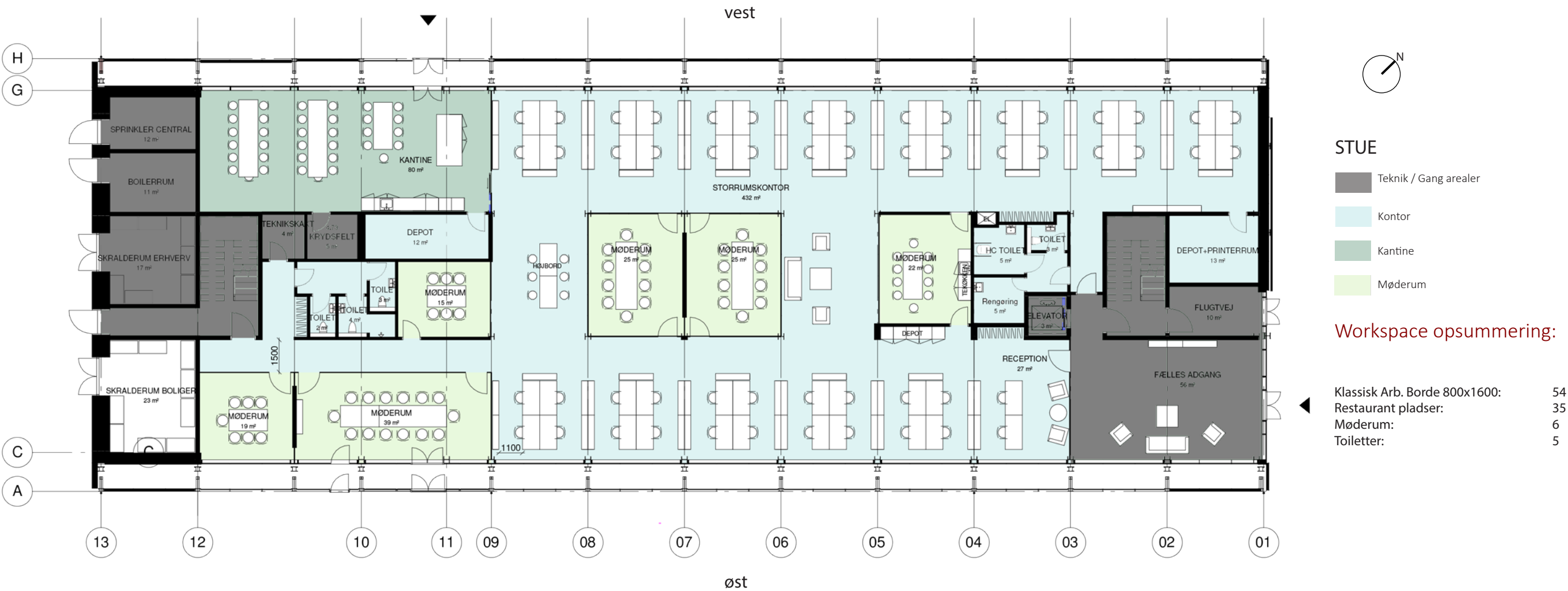
MONTAGEHALLEN

STUE

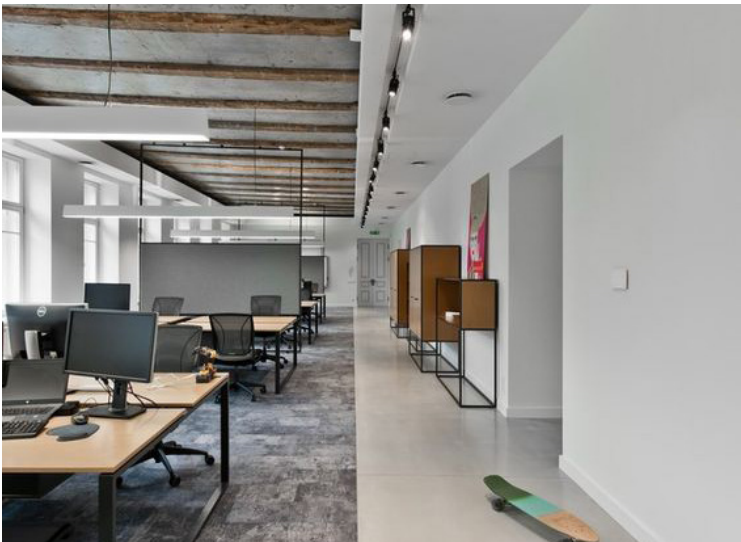
ZESO Architects

“VALBY MASKINFABRIK”

Pakkerivej 6, 2500 Valby



Referencer



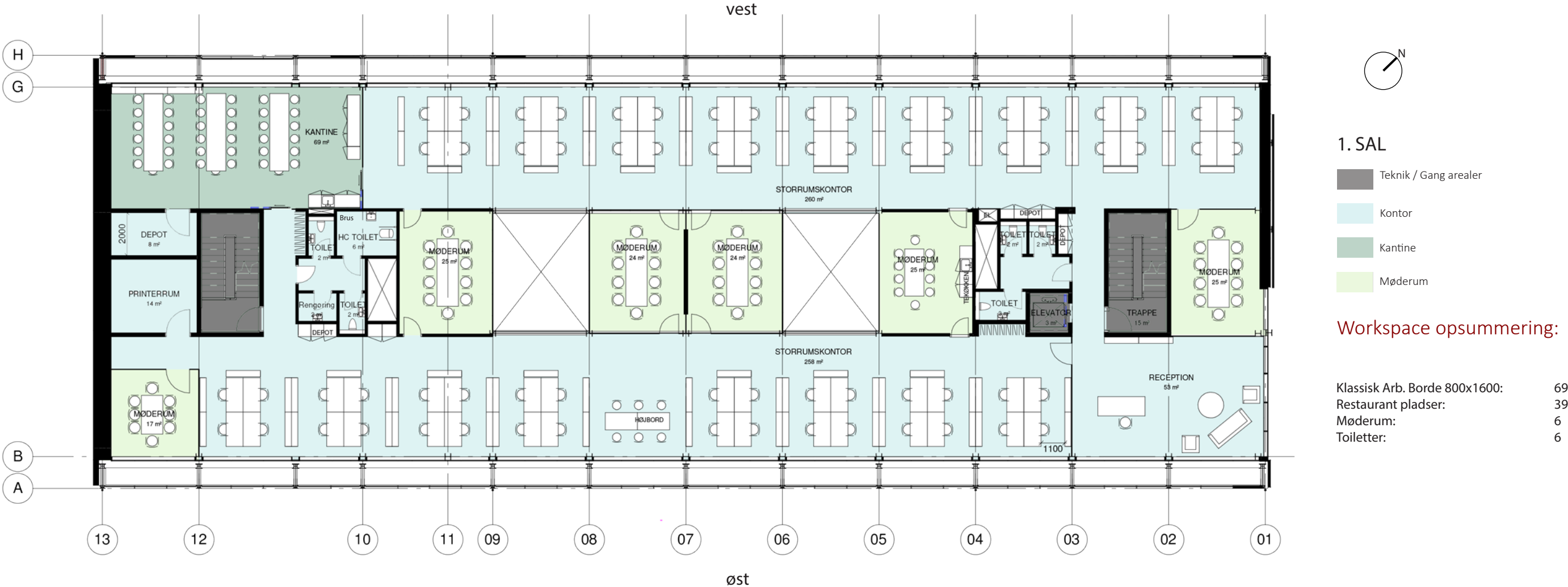
MONTAGEHALLEN

1.SAL

ZESO Architects

“VALBY MASKINFABRIK”

Pakkerivej 6, 2500 Valby



Referencer



2. SAL

ZESO Architects

“VALBY MASKINFABRIK”

Pakkerivej 6, 2500 Valby



Referencer

